

# SMLOUVA O DÍLO Č. 3/2012/3ZS

dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku

o dodávce instalatérských prací  
v Základní škole Neratovice, 28. října 1157, okres Mělník

## 1. Účastníci smlouvy

- 1.1. **O b j e d n a t e l:** Město Neratovice  
Zastoupený: Mgr. Lenkou Mrzílkovou, starostkou  
Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Neratovice  
Číslo účtu: 27-0460018359/0800  
IČ: 00237108  
(dále jen objednatel)
- 1.1. **Z h o t o v i t e l:** Rapet Servis s.r.o.  
Zastoupený: Radek Ráž - jednatel  
Sídlo: Prvomájová 110/18, Praha 5, 153 00  
IČ: 26506424  
DIČ: CZ 26506424  
Bankovní spojení: GM Bank  
Číslo účtu: 159336630/0600  
(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět plnění

2.1. Rozsah instalatérských prací:

- výměna původních 40 – 45 kusů ventilů (DN 15-40) vyšší kvality, včetně pomocného materiálu
- práce – demoliční a zednické práce
- likvidace starých uzávěrů – recyklace, odvoz sutě
- úklid s uvedením staveniště do původního stavu

2.2. Objednatel předá rozpis instalatérských prací nejdéle do 30. 6. 2012.

2.3. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dílo na základě odsouhlasení provedených prací.

2.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis.

2.5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez závad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

## 3. Místo plnění

3.1. Prostory Základní školy Neratovice, 28. října 1157, okres Mělník

## 4. Termín plnění

4.1. Dílo bude dokončeno do 27. 7. 2012, přesný termín provádění prací na základě dohody se správcem školy.

## 5. Cena, placení a splatnost faktury

5.1. Cena díla je ve smyslu přiložené cenové nabídky zhotovitele z 25.5.2012

**Kč 40.200,- včetně 20% DPH**

(slovy čtyřicettisícdvěstě korun českých)

5.2. Cena díla je konečná a nemůže být překročena.

- 5.3. Objednatel zaplatí do čtrnácti dnů od podepsání smluv zálohu ve výši do 50% z ceny díla na účet zhotovitele, pokud zhotovitel bude zálohu chtít a předá zálohovou fakturu.
- 5.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti odpovídající zákonu o účetnictví. Součástí faktury bude položkový rozpočet.
- 5.5. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 5.6. Zaplacením faktur se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.7. Bankovní výlohy si platí každá strana sama.

## 6. Záruka

- 6.1. Zhotovitel ručí objednavateli za provedené práce 24 měsíců od data převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel odstraní případné závady neprodleně po telefonickém oznámení zjištěných vad díla objednatelem.

## 7. Zvláštní ujednání

- 7.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:
  - el. proud 220 V
  - zdroj vody
- 7.2. V případě, že nastanou okolnosti, které zabrání zhotoviteli v pokračování prací, bude o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na pracovišti pořádek a čistotu.
- 7.4. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady ve smyslu příslušných právních předpisů odstranit a řádně zlikvidovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

## 8. Smluvní pokuta

- 8.1. Smluvní strany se zavazují zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty:
  - 8.1.1. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
  - 8.1.2. Za prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky, za každý započatý den prodlení.
  - 8.1.3. Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků podle výsledku přejímacího řízení se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva může být měněna pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky, na jejichž znění se obě smluvní strany dohodnou.
- 9.2. Případné rozpory budou obě smluvní strany řešit dohodou. V případě, že nebude dohoda možná, budou tyto spory řešeny soudně.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.4. Obě smluvní strany souhlasí dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění se zveřejněním této smlouvy.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím celým obsahem souhlasí, smlouvu neuzavírají v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Neratovicích dne

12. 6. 2012

  
objednatel



V Neratovicích dne

12. 6. 2012

zhotovitel

