

SMLOUVA O DÍLO Č. 1/2012/3ZS

dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku

o dodávce malířských a lakýrnických prací
v Základní škole Neratovice, 28. října 1157, okres Mělník

1. Účastníci smlouvy

- 1.1. **Objednatel:** Město Neratovice
Zastoupený: Mgr. Lenkou Mrzílkovou, starostkou
Sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Neratovice
Číslo účtu: 27-0460018359/0800
IČ: 00237108
(dále jen objednatel)
- 1.1. **Zhotovitel:** Cikánek Zdeněk
Sídlo: Svatopluka Čecha 1211, 277 11 Neratovice
IČ: 11287977
DIČ: CZ5711010140
Bankovní spojení: GE Money bank
Číslo účtu: 125264925/0300
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět plnění

- 2.1. Rozsah malířských a lakýrnických prací:
- škrábání staré malby a opravy podkladu 500 m²
 - malování bílou nestíratelnou barvou 4700 m²
 - malování nestíratelnou barvou v tónu 3000 m²
 - malování venkovních sloupů fasádní barvou 140 m² (žlutá a oranžová)
 - lakování emailovou barvou 200 m²
 - setření a úklid podlah 3300 m²
- 2.2. Objednatel předá rozpis malířských a lakýrnických prací nejdéle do 30. 6. 2012.
2.3. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dílo na základě odsouhlasení provedených prací.
2.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis.
2.5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez závad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3. Místo plnění

- 3.1. Prostory Základní školy Neratovice, 28. října 1157, okres Mělník

4. Termín plnění

- 4.1. Dílo bude dokončeno do 10. 8. 2012 přesný termín provádění prací na základě dohody se správcem školy.

5. Cena, placení a splatnost faktury

- 5.1. Cena díla je ve smyslu přiložené cenové nabídky zhotovitele z 25. 5. 2012

Kč 177.720,- včetně 20% DPH

(slovy stosedmdesátsedmtisícsetdvacet korun českých)

- 5.2. Cena díla je konečná a nemůže být překročena.
- 5.3. Objednatel zaplatí do čtrnácti dnů od podepsání smluv zálohu ve výši do 50% z ceny díla na účet zhotovitele, pokud zhotovitel bude zálohu chtít a předá zálohovou fakturu.
- 5.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti odpovídající zákonu o účetnictví. Součástí faktury bude položkový rozpočet.
- 5.5. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 5.6. Zaplacením faktur se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.7. Bankovní výlohy si platí každá strana sama.

6. Záruka

- 6.1. Zhotovitel ručí objednavateli za provedené práce 24 měsíců od data převzetí díla.
- 6.2. Zhotovitel odstraní případné závady neprodleně po telefonickém oznámení zjištěných vad díla objednavatelem.

7. Zvláštní ujednání

- 7.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele:
 - el. proud 220 V
 - zdroj vody
- 7.2. V případě, že nastanou okolnosti, které zabrání zhotoviteli v pokračování prací, bude o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat na pracovišti pořádek a čistotu.
- 7.4. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady ve smyslu příslušných právních předpisů odstranit a řádně zlikvidovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

8. Smluvní pokuta

- 8.1. Smluvní strany se zavazují zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty:
 - 8.1.1. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
 - 8.1.2. Za prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky, za každý započatý den prodlení.
 - 8.1.3. Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků podle výsledku přejímacího řízení se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva může být měněna pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky, na jejichž znění se obě smluvní strany dohodnou.
- 9.2. Případné rozpory budou obě smluvní strany řešit dohodou. V případě, že nebude dohoda možná, budou tyto spory řešeny soudně.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.4. Obě smluvní strany souhlasí dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění se zveřejněním této smlouvy.
- 9.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím celým obsahem souhlasí, smlouvu neuzavírají v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Neratovicích dne.....

V Neratovicích dne.....

objednatel

zhotovitel

